



## Medisolar s.r.l. – Servizi energetici

via G. Falcone n° 88 – Ragusa

Tel e Fax: 0932 1910222

[www.medisolar.it](http://www.medisolar.it) - [info@medisolar.it](mailto:info@medisolar.it)

P.IVA: 01362760884

### CONSULENZA ENERGETICA

L'attività di una azienda di servizi energetici copre il campo delle energie rinnovabili e del risparmio energetico. In tale ambito offre alla committenza una ampia gamma di servizi per la riduzione dei costi energetici aziendali e l'incremento dell'efficienza negli usi finali dell'energia.

La consulenza per l'attività di screening dei consumi energetici degli edifici e degli impianti di proprietà del cliente (**Audit energetico**) è finalizzata alla ricognizione del grado di efficienza ed efficacia di edifici e sistemi, dal punto di vista delle prestazioni energetiche. Il servizio pone le basi per successive pianificazioni di interventi per il risparmio energetico ed il contenimento della spesa a parità di servizio erogato.

La prestazione tipica è articolata in fasi successive di intervento, di seguito sinteticamente riepilogate:

- **RILEVAMENTO IMPIANTI:** attività di ricognizione della situazione esistente: censimento, catalogazione ed acquisizione dati storici e periodici di ogni centro di consumo energetico fatturato dall'azienda venditrice di vettori energetici.
- **VERIFICHE TECNICHE:** esecuzione di misurazioni dei parametri elettrici, meccanici, illuminotecnici e termici, e rilevazione delle condizioni operative di ogni singolo impianto/edificio per la individuazione di eventuali inefficienze degli apparecchi utilizzatori, carenze manutentive ed inadeguate gestioni energetiche.
- **DIAGNOSI ENERGETICA:** individuazione e definizione di specifiche opportunità di risparmio energetico, con studio di fattibilità degli interventi e la relativa valutazione economica (opzionale).

Tipicamente si effettuano le seguenti attività:

- Presa di conoscenza degli impianti e strutture con acquisizione in copia di:
  - disegni e schemi degli edifici e degli impianti,
  - certificati di conformità legge 46/90, legge 10/91 e relativi decreti attuativi,
  - norme specifiche di manutenzione,
  - libretti d'istruzione e d'uso di macchine e impianti;
- Sopralluoghi negli impianti e registrazione dello stato tecnico-impiantistico;
- Ricognizione dei singoli componenti d'impianto;
- Esame dei contratti di fornitura per valutare la possibilità di ottimizzare il contratto dal punto di vista economico;
- Individuazione delle azioni correttive emergenti dall'esame delle bollette fornite;
- Impostazione della contabilità energetica sulla base di dati storici da bollette e consumi degli ultimi anni con relativi costi e aggiornamento mensile dei dati;
- Analisi dei profili di consumo con individuazione di eventuali anomalie con ricerca delle cause delle variazioni.

Naturalmente, le attività saranno svolte in relazione alla situazione impiantistica presente ed alla documentazione tecnica esistente.



## Medisolar s.r.l. – Servizi energetici

via G. Falcone n° 88 – Ragusa

Tel e Fax: 0932 1910222

[www.medisolar.it](http://www.medisolar.it) - [info@medisolar.it](mailto:info@medisolar.it)

P.IVA: 01362760884

---

Le tecnologie e le misure applicabili per l'incremento dell'efficienza energetica, sono di varia natura fra le quali:

- GESTIONE DEI CARICHI ELETTRICI
- INTERVENTI DI AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO
- CO-TRIGENERAZIONE DI ELETTRICITA' E CALORE (E FREDDO)
- IMPIANTI SOLARI TERMICI E FOTOVOLTAICI
- IMPIANTI MICRO E MINI EOLICI
- GESTIONE CALORE.

La diagnosi energetica (opzionale) è la fase successiva alle attività di audit energetico e permette di individuare e proporre soluzioni di intervento integrate sotto il profilo tecnico-economico.

**La scelta tra le diverse opzioni tecnologiche viene effettuata secondo il miglior rapporto costi-benefici, e/o per la possibilità di utilizzare contributi finanziari previsti dalle leggi in vigore.**

Ogni intervento di diagnosi energetica proposta sarà corredato dalle seguenti informazioni:

- Dimensionamento di massima dell'intervento;
- Costo presuntivo dell'intervento;
- Risparmio energetico annuo emergente dall'intervento;
- Rapporto risparmio energetico effettuato/ consumo precedente;
- Rapporto fra il risparmio energetico e l'onere di investimento;

Per ogni intervento proposto verrà presentato al committente lo studio di fattibilità e/o relazione tecnica di massima che descriva la validità dell'iniziativa, con particolare riferimento all'analisi giustificativa dei risparmi energetici e di spesa generati nonché il preventivo di spesa.

Grazie agli accordi con importanti Istituti di Credito e Società di Leasing, **MediSOLAR S.r.l.** mette a disposizione dei propri Clienti una serie di prodotti finanziari specificamente pensati per gli interventi di risparmio ed efficienza energetica e/o impianti che producono energia da fonte rinnovabile.

Per richiesta informazioni:

[consulenza@medisolar.it](mailto:consulenza@medisolar.it)